

УТВЕРЖДАЮ
Глава МО «Агалатовское сельское поселение»



В.В. Сидоренко
М.П.

«05» апреля 2021 года

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по вопросу установления бессрочного публичного сервитута на части земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:0485001:532, 47:07:0485001:1511 с целью обеспечения права прохода (проезда) к земельным участкам

д. Агалатово

«05» апреля 2021 года

Место проведения: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Агалатово, военный городок, д. 158, администрация МО «Агалатовское сельское поселение», 2 этаж, кабинет совета депутатов

Время проведения: 17-00 – 17-15

1. На общественных слушаниях присутствовали:

Председатель слушаний – Сидоренко В.В.

Глава муниципального образования – Сидоренко В.В.

Секретарь слушаний – Юсова В.А.

Участники слушаний - всего зарегистрировалось 3 человека

2. Выполнение требований по информированию общественности

Публичные слушания проводятся на основании Распоряжения №4 от 15.03.2021 года «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу установления бессрочного публичного сервитута в отношении части земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:0485001:532, 47:07:0485001:1511».

Информационное объявление было опубликовано в средствах массовой информации - газете «Агалатовские вести» № 6 (281) от 25 марта 2021 года.

3. Предоставленные материалы

- схема границ бессрочного публичного сервитута на части земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:0485001:532, 47:07:0485001:1511, с целью обеспечения права прохода (проезда) к земельным участкам;

- выкопировка из карты Карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки МО «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области,

утвержденных Приказом Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 21.12.2018 года №75.

4. Задачи слушаний

Обсуждение и голосование по вопросу установления бессрочного публичного сервитута в отношении части земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:0485001:532, 47:07:0485001:1511.

5. Слушали

Вступительное слово председателя публичных слушаний Сидоренко В.В.:

Публичные слушания проводятся на основании Распоряжения №4 от 15.03.2021 года «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу установления бессрочного публичного сервитута в отношении части земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:0485001:532, 47:07:0485001:1511».

Настоящее распоряжение опубликовано в газете «Агалатовские вести» № 6 (281) от 25 марта 2021 года, а также на официальном сайте администрации МО «Агалатовское сельское поселение». Слово присутствующим на публичных слушаниях.

Выступление присутствующих:

Заслушали ведущего специалиста сектора по общим вопросам администрации МО «Агалатовское сельское поселение» Юсову В.А.: территория земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:0485001:532, 47:07:0485001:1511, входящая в границы установления бессрочного публичного сервитута, фактически используется в качестве дороги, обеспечивая доступ к смежным земельным участкам. Кроме того, в этих границах проходят сети инженерных коммуникаций.

Публичный сервитут устанавливается в интересах жителей населенного пункта д. Вартемяги, в целях освоения земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, входящих в территориальную зону ТЖ-1.

Использование существующего проезда является наименее обременительным способом обеспечения доступа к земельным участкам.

В проект постановления об установлении бессрочного публичного сервитута на части земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:0485001:532, 47:07:0485001:1511 с целью обеспечения права прохода (проезда) к земельным участкам необходимо добавить площадь обременений.

Заслушали ИП Гончарова: стоит отметить, что существующие коттеджные поселки не обеспечены аварийным выездом.

Слово председателя публичных слушаний Сидоренко В.В.

В адрес администрации до проведения публичных слушаний, заявлений с замечаниями и предложениями не поступало.

Признать публичные слушания **состоявшимися**, дано положительное заключение общественности по вопросу по вопросу установления бессрочного публичного сервитута на части земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:0485001:532, 47:07:0485001:1511 с целью обеспечения права прохода (проезда) к земельным участкам.

Секретарь:



В.А.Юсова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по вопросу установления бессрочного публичного сервитута на части земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:0485001:532, 47:07:0485001:1511, с целью обеспечения права прохода (проезда) к земельным участкам

дер. Агалатово

05.04.2021 года

Публичные слушания проведены 05 апреля 2021 года в здании администрации МО «Агалатовское сельское поселение» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Агалатово, Военный городок, д. 158, кабинет совета депутатов.

Начало слушаний в 17 часов 00 минут, окончание в 17 часов 15 минут.

Публичные слушания проводятся на основании Распоряжения №4 от 15.03.2021 года «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу установления бессрочного публичного сервитута в отношении части земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:0485001:532, 47:07:0485001:1511».

Информационное объявление было опубликовано в средствах массовой информации - газете «Агалатовские вести» № 6 (281) от 25 марта 2021 года.

В адрес администрации до проведения публичных слушаний заявлений с замечаниями и предложениями не поступало.

Итоги публичных слушаний: публичные слушания признаны состоявшимися, дано положительное заключение общественности по вопросу установления бессрочного публичного сервитута на части земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:0485001:532, 47:07:0485001:1511, с целью обеспечения права прохода (проезда) к земельным участкам.

Глава МО
«Агалатовское сельское поселение»



В.В. Сидоренко